

**1LDK**  
**(40.43m<sup>2</sup>)**

62,000円

• ८५३

オール電化 インターネット/Wi-Fi無料 広々リビングには人気の対面システムキッチン 基本設備も充実したお部屋(\*^艸^\*)コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内にあるのでお買い物の便利です(\*^艸^\*)



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

# サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業協会

## お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)

物件番号 ( 212294 )



( 仲介 )

■ サウスイーストノア 202

所在地	金沢市粟崎町チ10
築年月	2006年6月
構造／向き	軽量鉄骨 南東
間取り詳細	洋室5、LDK11.25、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シユーズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	粟崎小学校 500m / 港中学校 1,900m
周辺環境	ローソン金沢粟崎町店 270m / マルエー内灘店 1,800m / 中藤クリニック 400m / ケスリのアオキ粟崎店 600m
駐車料 	4,400円 並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	5,500円	礼金	62,000円
駐車料	4,400円	仲介手数料(税込)	72,600円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円

駐車料金は上記参照

合計 246,600円  
+ 前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
  - 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
  - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
  - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。