

1LDK
(50.16㎡)

78,500円

・コメント

★新築★インターネット無料★ペット可物件★TVドアホンと防犯カメラで防犯面も安心(^^)★宅配ボックス付きでお荷物の受け取りも楽々♪嬉しいエアコン2基付き☆サンルーム・浴室乾燥機がついているので、雨の日の洗濯にも困りませんね(^^)★コンビニ・スーパー・ドラッグストア徒歩圏内でお買い物もべんりな立地です(^^)/

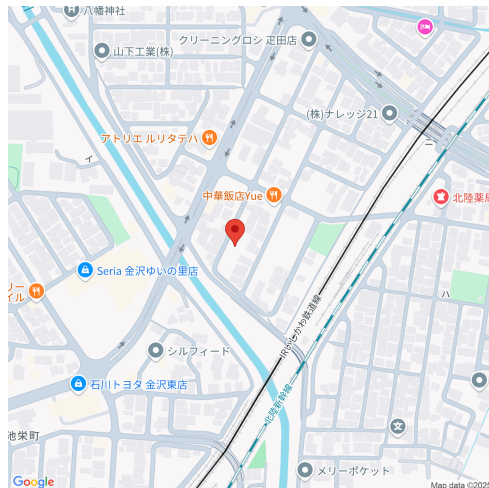
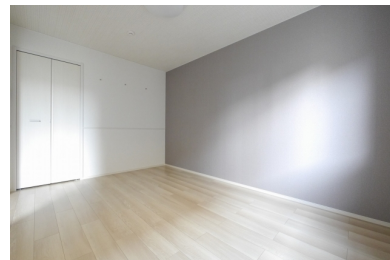
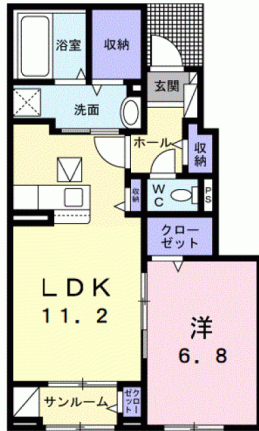


ペット可



ネット無料

物件番号 (212251)



プランノワール 103

所在地	金沢市神谷内町20番地
築年月	2024年9月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室6.8、LDK11.2、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、室内物干スペース、トランクルーム、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	千坂小学校 850m / 北鳴中学校 950m
周辺環境	セブンイレブン金沢三池店 350m / パローゆいの里店 650m / のむらクリニック 400m / ウエルシア金沢三池店 350m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%~5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	78,500円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	78,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	89,650円
町費	350円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	25,000円
保証会社手数料	2,132円	定額クリーニング費	60,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	87,412円	合計	274,450円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。