

1LDK
(44.09㎡)

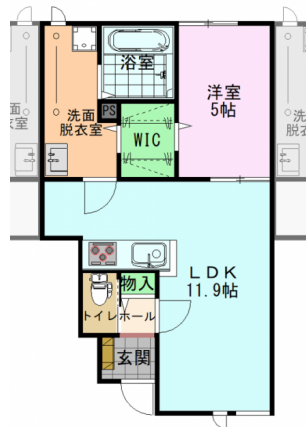
59,000円

・コメント

羽咋市に待望の新築が登場。使い勝手の良い1LDKです。嬉しいインターネット/Wi-Fi無料。ウォークインクローゼット、トランクルーム付きで収納たっぷり!! エアコン2基付きなど魅力いっぱいのお部屋です(*^_^*)便利な宅配BOXも付いています(^-)- 一戸建てと同性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で地震にも強い! 防音性能の高い断熱材を二重に敷き詰めることで、遮音性にもこだわったお部屋です!



ネット無料



物件番号 (212212)



📄 コリーヌラルジュ 102

所在地	羽咋市東川原町柳橋46
築年月	2025年1月
構造/向き	木造
間取り詳細	洋室5、LDK11.9、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	2025年2月上旬
小学校/中学校	羽咋小学校 1,200m / 羽咋中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート 羽咋高校前店 230m / スーパーマーケットパロー 羽咋店 650m / いがわ内科クリニック 550m / クスリのアオキ 羽咋店 700m
駐車場	3,850円 2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

📄 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	59,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	118,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	68,750円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料(J)	20,535円
合計		合計	
68,450円		284,285円	
		+ 前家賃 (日割計算)	

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。