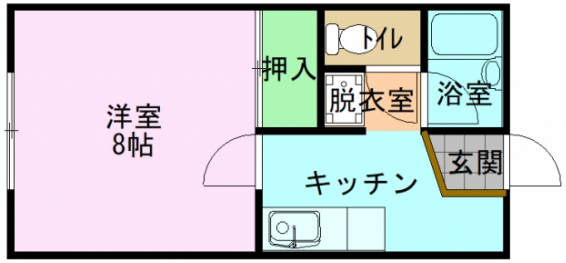
1K (25.92㎡)

38,000円

●コメント
☆敷金・礼金なし物件☆初めての一人暮らしにも嬉しい家電付き♪徒歩10分圏内にコンビニ・ドラッグストアがあるのでお買い物にも便利な立地です(^^♪

物件番号　（　212193　）



（　代理　）

リベラルハイツ　202

所在地	羽咋市大川町北新347-7
築年月	1992年5月
構造／向き	鉄骨造　北西
間取り詳細	洋室8、K
設備	バス・トイレ別、室内洗濯機置場、エアコン、家電付、照明器具付、２階以上
入居可能日	2025年8月下旬
小学校/中学校	羽咋小学校 1,300m / 羽咋中学校 2,100m
周辺環境	ファミリーマート羽咋釜屋町店 600m / あだちストアジョイフル店 1,000m / 公立羽咋病院 950m / ゲンキー釜屋店 550m
駐車料	2,200円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※家電付き(冷蔵庫、洗濯機、ＴＶ、電子レンジ)…入居時に家電クリーニング費5,500円(税込)かかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	38,000円
共益費	2,000円
駐車料	2,200円
町費	500円
合計	42,700円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	44,000円
家財保険料(２年)	20,000円
サポートコール(税込)	5,500円
退去時清掃費用	33,000円
初回保証料	15,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
家電クリーニング費(税込)	5,500円
合計	134,000円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。