

1LDK
(34.50㎡)

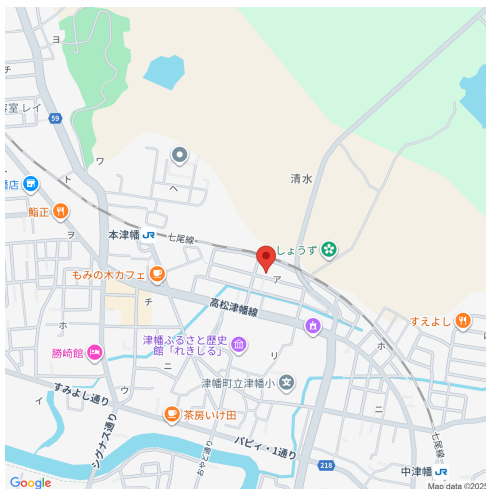
56,000円

・コメント

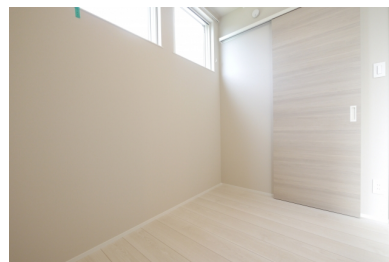
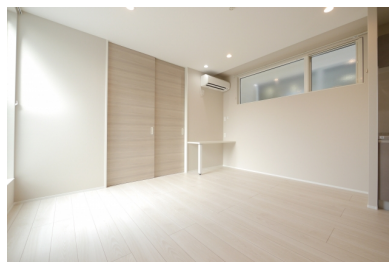
築浅1LDKが登場 インターネット無料 本津幡駅まで徒歩6分の好立地 コンビニ、ドラッグストアも徒歩圏内です。ウォークインクローゼットで収納もたっぷり!! 室内物干やIHキッチンヒーターなど設備も充実してます!



ネット無料



物件番号 (212164)



🏠 インテグラルムーン 103

所在地	河北郡津幡町清水ア62番地
築年月	2024年9月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	LDK10.4、洋室3、ウォークインクローゼット
設備	IHキッチンヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、駐輪場、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	2026年2月上旬
小学校/中学校	津幡小学校 210m / 津幡中学校 1,200m
周辺環境	ファミリーマート本津幡駅前店 550m / Aコープつばた店 1,100m / 河北中央病院 700m / クスリのアオキ本津幡店 270m
駐車場	3,000円 並列1台のみ 軽区画あり2,500円(各区画先着)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	56,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	112,000円
駐車場	3,000円	仲介手数料(税込)	64,900円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	44,000円
		初回保証料	19,230円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
駐車場金は上記参照			
合計	64,100円	合計	275,330円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。