

2LDK
(50.45㎡)

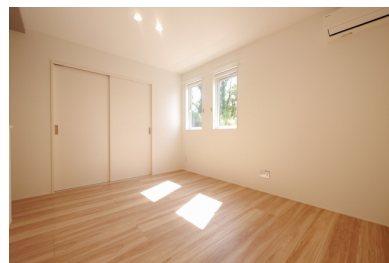
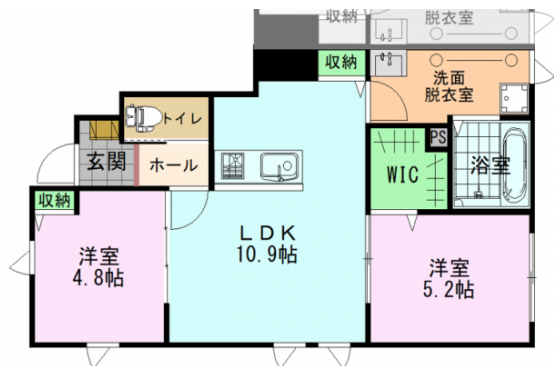
68,000円

・コメント

インターネット/Wi-fi無料 白尾ICまで車で2分でアクセスも良好(^o^)/嬉しいエアコン2基付き お風呂には追い焚き機能付き!! トランクルーム・ウォークインクローゼットもあり設備も充実♪ コンビニまでも徒歩2分でお買い物がらくらくです(^^) 戸建てと同等性能の制振ダンパー【MAMORY】完備で地震にも強い! 防音性能の高い断熱材を1-2階間に二重に敷き詰めることで、遮音性にもこだわったお部屋です!



物件番号 (212107)



サンフラワー白尾 103

所在地	かほく市白尾ヌ14番4
築年月	2024年9月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	ウォークインクローゼット【1階】LDK10.9、洋室5.2、洋室4.8
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、宅配ボックス
入居可能日	2025年10月上旬
小学校/中学校	外日角小学校 1,000m / 河北台中学校 2,500m
周辺環境	ファミリーマート白尾インター店 160m / Aコープかほく店 1,200m / 中田内科 550m / イオンモールかほく 1,500m
駐車場	3,850円 縦列2台6,600円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	68,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	102,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	78,650円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	66,000円
		初回保証料(J)	23,235円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
駐車場金は上記参照			
合計	77,450円	合計	308,385円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。