

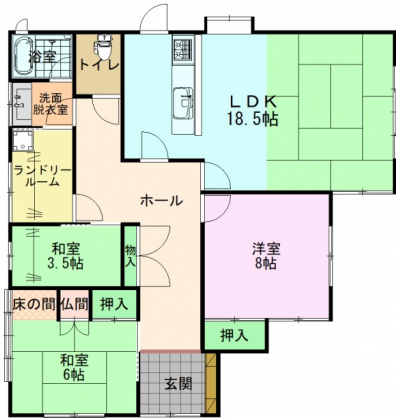
3LDK
(104.34㎡)

65,000円

・コメント

ご家族にもおすすめ！部屋数多めの3LDK！！駐車場は2台～3台
込み(ハ-)☆森本駅や金沢方面にも近くて通勤に便利です♪

物件番号 (212069)



南森本ワ(T)貸家

所在地	金沢市南森本町ワ76番地3
築年月	1991年8月
構造/向き	木造
間取り詳細	【1階】LDK18、洋室8、和室6、和室3.5、サンルーム6
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、サンルーム、専用庭、室内物干スペース
入居可能日	即日
小学校/中学校	森本小学校 1,100m / 森本中学校 750m
周辺環境	ローソン金沢福久東店 1,300m / イオン金沢店 1,600m / 千木病院 2,800m / ドラッグストア マツモトキヨシ 森本店 240m
駐車場	0円 2～3台分込み
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 ※お部屋に付いている設備の修理は入居者様負担になります。(エアコン、照明器具など) ※自治会への加入、町費の支払いは入居者様にて行ってください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	65,000円	敷金	0円
共益費		礼金	0円
		仲介手数料(税込)	71,500円
		家財保険料(2年)	22,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	130,000円
		初回保証料	19,500円
※駐車場金は上記参照			
合計	65,000円	合計	248,500円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。