

2LDK
(53.76㎡)

61,000円

コメント

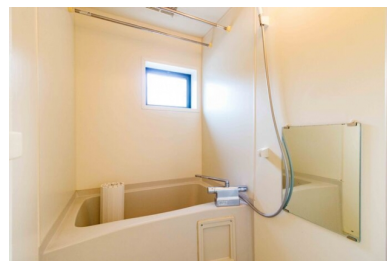
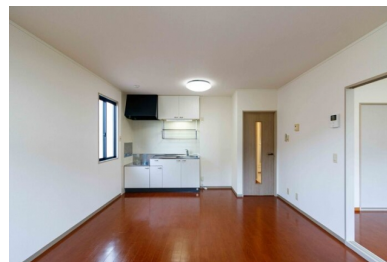
インターネット/Wi-Fi無料 エアコン2基、浴室乾燥付きで設備充実(^^♪トランクルーム付きで収納も安心♪コンビニ徒歩圏内なので急なお買い物も安心(*^_^*)



ネット無料



物件番号 (212032)



リンザール 105

所在地	金沢市小坂町南593番地
築年月	1997年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	LDK11.5、洋室6、洋室6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	小坂小学校 550m / 鳴和中学校 800m
周辺環境	ファミリーマート金沢星陵前店 500m / マルエー春日店 1,100m / 浅ノ川総合病院 900m / V・drug鳴和店 400m
駐車場	3,300円 並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	61,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	61,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	70,400円
町費	300円	ルームクリーニング費用(税込)	79,200円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	18,000円
駐料金は上記参照			
合計	68,600円	合計	228,600円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。