

1LDK
(51.08㎡)

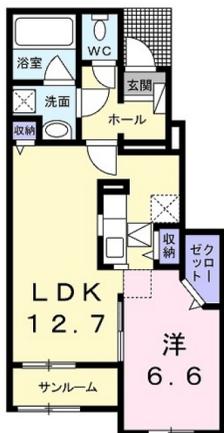
52,000円



コメント

広めのリビングとアイランドキッチン お料理も楽しいですね！
！1坪お風呂、追い焚き機能付きで寒い冬もあったかボカボカ

物件番号 (212030)



メゾン・プリエ 102

所在地	河北郡内灘町向栗崎246-1
築年月	2016年2月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室6.6、LDK12.7、サンプルルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンプルルーム、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2024年5月中旬
小学校/中学校	向栗崎小学校 800m / 内灘中学校 1,900m
周辺環境	ファミリーマート 350m / マルエー 1,000m / 紺井医院 750m / クスリのアオキ 700m
駐車場	3,850円 2台縦列の場合4,950円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%～5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	52,000円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	52,000円
駐車場	3,850円	仲介手数料(税込)	61,050円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費(税込)	52,000円
保証会社手数料	1,308円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※ 駐車料金は上記参照			
合計	60,788円	合計	208,350円
			+ 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。