2LDK (59.00㎡)

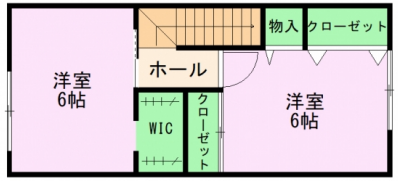
69,000円

●コメント
☆築浅２ＬＤＫが登場☆インターネット無料♪ファミリーにもおすすめメゾネット(*^▽^*)広々ウォークインクローゼットで収納も充実！一坪風呂でゆったりバスタイム(^▽^)高松インターまで車で７分！

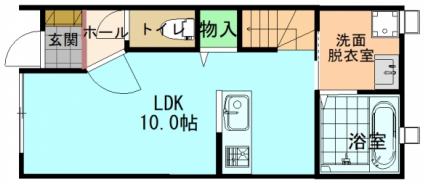
ネット無料

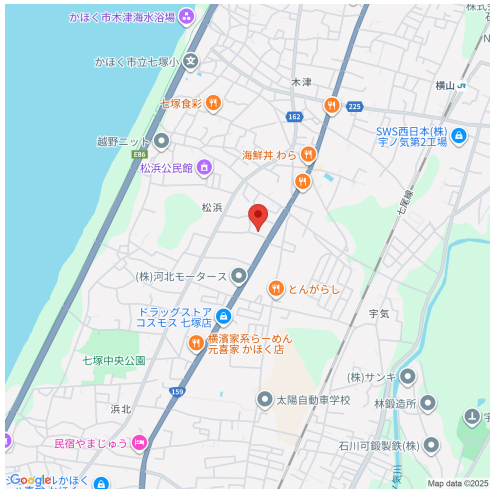
物件番号　（　212027　）

2階



1 階





（　代理　）

メイユール　107

所在地	かほく市松浜ハ12番15
築年月	2024年5月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	ウォークインクローゼット【１階】LDK10【２階】洋室6、洋室6
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場
入居可能日	2025年11月下旬
小学校/中学校	七塚小学校 850m / 河北台中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマートかほく松浜店 500m / どんたく かほく店 1,500m / なぎさこどもクリニック 350m / ドラッグストアコスモス七塚店 550m
駐車料	3,000円　2台目3,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	69,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,000円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計　77,100円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	69,000円
仲介手数料(税込)	79,200円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	66,000円
初回保証料	23,130円
鍵交換費用(税込)※上のみ	13,200円

合計　272,530円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。