

2LDK
(53.76m²)

58,000円

・コメント

インターネット無料 エアコン2基付き キッチンには2口ガスコンロ付き(^^)/お風呂には追い焚き機能も付いてます(*^_^*)コンビニまで徒歩圏内の好立地 TVドアホン、ウォシュレットなど各種設備充実



物件番号 (212012)



(仲介)

ソレアード (鳴和) 102

所在地	金沢市鳴和台329
築年月	2005年1月
構造／向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6、洋室7、LDK10
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、専用庭、室内物干スペース、トランクルーム
入居可能日	即日
小学校/中学校	夕日寺小学校 1,600m / 鳴和中学校 1,600m
周辺環境	ローソン金沢鳴和台店 250m / マルエー春日店 1,400m / 浅ノ川総合病院 2,000m / V・drug鳴和店 1,300m
駐車料 	5,500円 縦列2台契約。
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	3,300円
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	69,300円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	79,200円

駐車料金は上記参照

合計 183,500円
+ 前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号 (公社)石川県宅地建物取引業者

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
 - 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
 - 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
 - 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。