3LDK (84.05㎡)　110,000円

● コメント

嬉しいオール電化物件(^^)/インターネット/Wi-Fi無料☆彡全居室収納付き◎人気のウォークインクローゼット有り★たっぷり収納することができます。広々18.25帖のLDKにはIHクッキングヒーター付きのシステム対面キッチン!(^^お料理も楽しめそうですね♪コンビニ・スーパー徒歩圏内でお買い物便利な立地です♪

オール電化　ネット無料

物件番号　（　212011　）

（　仲介　）

ローズ・A　201

所在地	金沢市浅野本町2-10-28
築年月	2015年7月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室6.5、洋室6.5、洋室6、LDK15.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オール電化
入居可能日	2025年7月上旬
小学校/中学校	浅野町小学校 400m / 鳴和中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン金沢元町店 350m / バロー金沢元町店 350m / 城北病院 650m / クスリのアオキ浅野本町店 500m
駐車料	4,400円　並列2台目契約可。
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	110,000円
共益費	5,800円
駐車料	4,400円
合計	120,200円

※駐車料金は上記参照

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	220,000円
仲介手数料(税込)	125,400円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	99,000円
合計	498,650円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-283-7738

FAX 076-283-7736

HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。