

1LDK  
(40.36㎡)

79,000円

・コメント

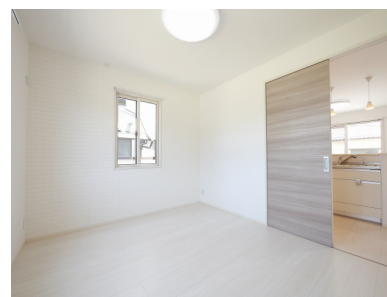
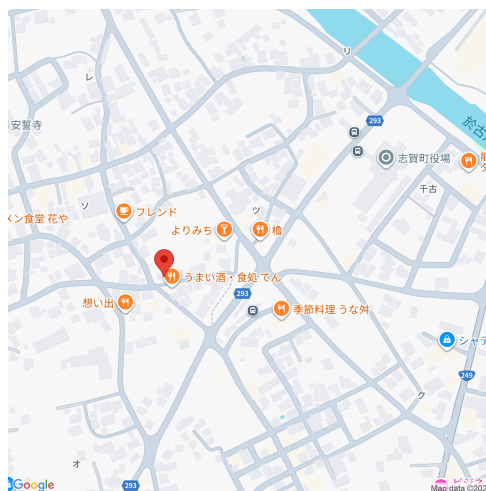
オール電化 インターネット/Wi-Fi無料 ホームセキュリティも魅力です  
(^o^)/ウォークインクローゼットで収納もたっぷり！一坪浴室やIHクッキング  
ヒーターなど設備充実♪スーパー、コンビニ、ドラッグストアが徒歩圏  
内でお買い物にも便利です(\*^ ^\*)



オール電化



ネット無料



物件番号 ( 211997 )

( 仲介 )

ヒル ピエース 101

|         |                                                                                                                                                                    |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 羽咋郡志賀町高浜町ク60-6                                                                                                                                                     |
| 築年月     | 2017年9月                                                                                                                                                            |
| 構造/向き   | 軽量鉄骨 南                                                                                                                                                             |
| 間取り詳細   | 洋室3、LDK11、ウォークインクローゼット、バルコニー                                                                                                                                       |
| 設備      | 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、オール電化 |
| 入居可能日   | 2025年12月下旬                                                                                                                                                         |
| 小学校/中学校 | 志賀小学校 1,000m / 志賀中学校 750m                                                                                                                                          |
| 周辺環境    | ファミリーマート志賀高浜店 550m / どんたく 高浜店 400m / 志賀クリニック 400m / マツモトキヨシ高浜店 500m                                                                                                |
| 駐車場     | 4,400円 並列2台目契約可                                                                                                                                                    |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                                                   |
| 更新事務手数料 | 新賃料1ヶ月                                                                                                                                                             |
| 備考      | 保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。                                                                                     |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料     |         | 契約時の諸費用         |                          |
|-----------|---------|-----------------|--------------------------|
| 家賃        | 79,000円 | 敷金              | 0円                       |
| 共益費       | 6,800円  | 礼金              | 158,000円                 |
| 駐車場       | 4,400円  | 仲介手数料(税込)       | 91,300円                  |
|           |         | カードキー発行料(税込)    | 16,500円                  |
|           |         | ICロック電池代(税込)    | 2,750円                   |
|           |         | ルームクリーニング費用(税込) | 60,500円                  |
|           |         | 保証料(1回目家賃と合わせて) | 35,000円                  |
| 駐車場金は上記参照 |         |                 |                          |
| 合計        | 90,200円 | 合計              | 364,050円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。