1K (23.80**m**)

35,000円

・コメント

金沢駅までバスで7分!!都心部へのアクセス良好 光熱費をおさえられる都市ガス物件 インターネット無料!室内、壁紙・床・バストイレなどリフォーム済み!学生や単身の方におすすめの物件です



ネット無料

彦三町















(代理)

物件番号 (211986)

構造/向き	RC		
間取り詳細	洋室8、K3、バルコニー		
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、室内洗濯機置場、エアコン、照明器具付、バルコニー、2階以上、駐輪場、エレベータ		
入居可能日	2025年12月下旬		
小学校/中学校			
周辺環境	ファミリーマートわくなみや小橋店 450m / マルエー春日店 600m / 城北病院 1,500m / キリン堂金沢元町店 550m		
駐車料 🚙	5,500円		
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税		
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税		
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の3 0%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等		

■ 概算費用(あくまでも目安です)

□ ハイロードビル 310

1983年8月

所在地 築年月 金沢市山の上町1-26

[毎月の賃料	契約時の諸費	用
家賃	35,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	0円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	6,050円
町費	500円	家財保険料(2年)	20,000円
水道料	3,000円	退去時清掃費用	33,000円
		鍵交換費用(税込)	11,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		初回保証料	15,000円

の1%かかります)連帯保証人は不要です。

駐車料金は上記参照

合計 48,000円

合計 90,550円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

四百年の森 😘

■サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。