

1LDK
(53.41m²)

52,000円

・コメント
インターネット使い放題 ペット相談(*^_^*)敷金・礼金
ゼロ 嬉しいガスコンロ・ホスクリーン付き 冬も安心 融雪装置
あります(^)/医科大まで車で6分



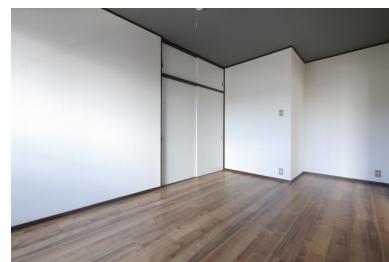
ペット可



ネット無料



物件番号 (211982)



(仲介)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



モキュール 201

所在地	河北郡内灘町鶴ヶ丘1丁目262
築年月	1988年4月
構造／向き	木造 南西
間取り詳細	洋室6.7、LDK16、バルコニー
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、T V ドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム
入居可能日	2026年3月上旬
小学校/中学校	鶴ヶ丘小学校 750m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 200m / マルエー 750m / 金沢医科大学病院 2,300m / クスリのアオキ 1,100m
駐車料	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。 入居者2名の場合は、水道料は5,000円/月となります。 トランクルーム使用の場合3,000円/月となります。 駐車場に融雪装置あり。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 52,000円	敷金 0円
共益費 4,000円	礼金 0円
駐車料 3,300円	仲介手数料(税込) 60,830円
水道料(単身世帯) 4,000円	家財保険料(2年) 22,000円
	退去時清掃費用 77,000円
	鍵交換費用(税込) 11,000円
	サポートコール(税込) 5,500円
	初回保証料 18,990円
駐車料金は上記参照	
合計 63,300円	合計 195,320円
	+ 前家賃(日割計算)

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。