2LDK (48.50 m²)

## 45,000円

・コメント

海側環状線まで車で3分 各方面へのアクセス良好な好立地 ア ピタタウンも近くお買い物に便利ですね 広々2LDKでカップルやファミリーにオススメです(\*^^)!TVドアホン付きで防犯面も安心















( 仲介 )







🛅 アリ:	<b>エッタ</b> 202					
所在地	金沢市無量寺1丁目73					
築年月	1993年3月					
構造/向き	鉄骨造 南					
間取り詳細	洋室6、和室6、LDK12、バルコニー					
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、2階以上、トランクルーム					
入居可能日	即日					
小学校/中学校	木曳野小学校 1,000m / 金石中学校 1,300m					
周辺環境	ファミリーマート金沢無量寺店 350m / アピタタウン金沢ベイ 850m / とべ内科クリニック 950m / マツモトキヨシアピタタウン金沢ベイ 850m					
駐車料 🚙	4,400円 2 台目特約付き可					
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税					
更新事務手数料	新賃料1ヶ月					
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:18,000円 、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、 振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人 は不要です。					

## 概算費用 (あくまでも目安です)

	毎月の賃料		契約時の諸費用	∃		
家賃	45,000円	敷金		45,000円		
共益費	4,000円	礼金		45,000円		
駐車料	料 4,400円		=数料(税込)	53,900円		
		ルームク	フリーニング費用(税込)	60,500円		
		保証料(	1回目家賃と合わせて)	18,000円		
				_		
	駐車料金は上記参照					

合計

222,400円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

## ■サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

www.sunrihome.jp



• 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

53,400円

合計

- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなって おります。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。