

1LDK
(45.02m²)

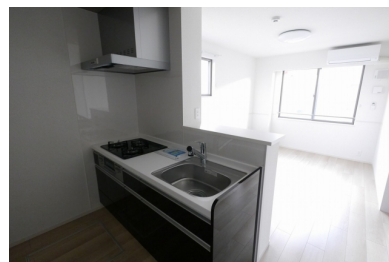
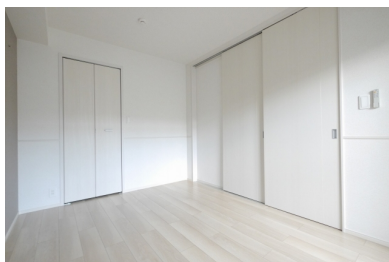
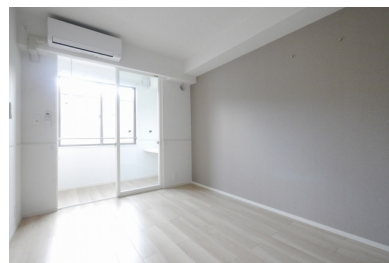
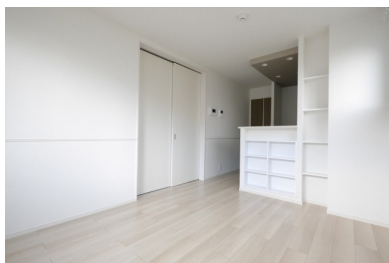
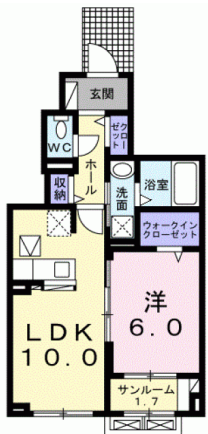
76,500円



ペット可



ネット無料



物件番号 (211918)

(仲介)



- コメント

築浅 ペット可 インターネット無料 リビングには人気の対面システムキッチン(#^^#)嬉しいエアコン2基付きなど設備も充実
スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内なので買い物も便利、通勤通学もべんりな好立地です

ディフォーレ 102

所在地	金沢市浅野本町 2 丁目20 - 10
築年月	2021年11月
構造／向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室6、LDK10、ウォークインクローゼット、サンルーム1.7
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年3月中旬
小学校/中学校	浅野町小学校 350m / 鳴和中学校 1,300m
周辺環境	ファミリーマート金沢東大通り店 650m / パロー金沢元町店 800m / 城北病院 500m / クスリのアオキ浅野本町店 600m
駐車場 	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	76,500円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	76,500円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	87,450円
町費	250円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	2,079円	定額クリーニング費	70,000円
24時間サポート(税込)	330円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	85,259円	合計	280,250円 + 前家賃 (日割計算)

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場 1 区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。