1LDK (48.27㎡)

53,500円

●コメント
☆嬉しいエアコン2基付き☆ペット飼育可物件☆使いやすい1LDK☆人気の対面キッチン、浴室乾燥機など設備も充実！！ウォークスルークローゼット＆トランクルームで収納もたっぷりです♪

ペット可

物件番号　（　211897　）

（　仲介　）

リザイア ビースティ　104

所在地	河北郡津幡町太田ろ189番地
築年月	2016年9月
構造／向き	木造2×4　南東
間取り詳細	LDK13.2、洋室6、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、ＴＶドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、ＣＡＴＶ、ＢＳ
入居可能日	2026年4月中旬
小学校/中学校	条南小学校 700m / 津幡南中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマート津幡潟端店 700m / アルプラザ津幡 1,800m / みずほ病院 1,300m / ゲンキー条南小学校北店 700m
駐車料	3,300円　並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリーブ：契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%かかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	53,500円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	73,500円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	62,150円
町費	500円	家財保険料(２年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	80,000円
保証会社手数料	1,528円	保証委託料	25,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
	※駐車料金は上記参照		
合計	62,658円	合計	261,950円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。