

1LDK
(50.18㎡)

65,000円

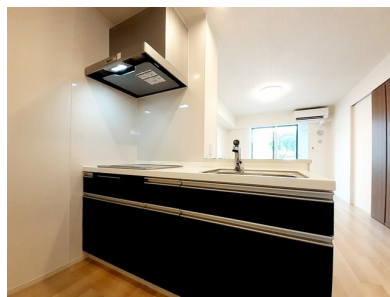
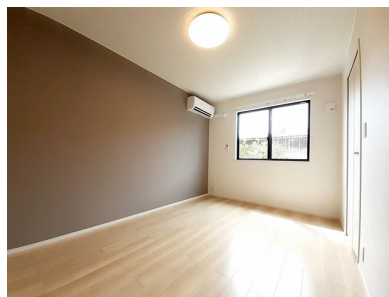
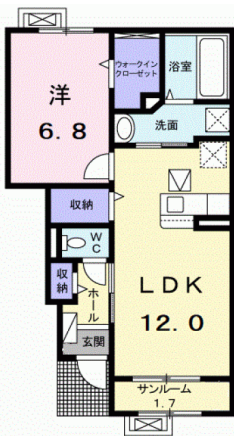
・コメント

築浅 インターネット無料 嬉しいエアコン2基付き TVドアホンと防犯カメラで防犯面も安心(^^) 宅配ボックス付きでお荷物の受け取りも楽々 サンルーム・浴室乾燥機がついているので、雨の日の洗濯にも困りませんね(^^) その他設備も充実しています♪



ネット無料

物件番号 (211887)



(仲介)

ヴィラ・ローザ 102

所在地	かほく市宇気47番3
築年月	2024年8月
構造/向き	木造2×4 東
間取り詳細	洋室6.8、LDK12、ウォークインクローゼット、サンルーム1.7
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 2,000m / 宇ノ気中学校 1,600m
周辺環境	ファミリーマートかほく松浜店 1,300m / ダイヤモンドストア 1,400m / なかお医院 1,500m / ドラッグストアコスモス七塚店 1,300m
駐車場	3,300円 並列1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	65,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	75,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	74,800円
町費	350円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,565円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐料金は上記参照			
合計	72,745円	合計	253,100円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。