2LDK (67.28㎡)

69,000円

●コメント
★築浅★インターネット無料(*^_^*)エアコン2基目設置予定★ＩＨクッキングヒーターや追い焚き機能などお部屋の設備充実(^^)/エントランス部分オートロック付きで防犯面も安心です(*^^)vコンビニやイオンモール近くでお買い物も便利な立地です(^^♪

ネット無料

物件番号　（　211862　）

（　代理　）

ワンダフルA棟　101

所在地	かほく市大崎東48番地
築年月	2022年1月
構造／向き	木造　東
間取り詳細	洋室7、洋室6.9、LDK14、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、駐輪場、オートロック、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,600m / 宇ノ気中学校 2,100m
周辺環境	ファミリーマート 550m / Aコープ 1,100m / はせがわクリニック 900m / イオンモールかほく 750m
駐車料	3,300円　2台の場合縦列5,500円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	69,000円
共益費	3,000円
駐車料	3,300円
町費	800円

※駐車料金は上記参照

合計　76,100円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	69,000円
仲介手数料(税込)	79,530円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	77,000円
サポートコール(税込)	5,500円
鍵交換費用(税込)	16,500円
初回保証料	22,830円

合計　292,360円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。