

1LDK
(45.54㎡)

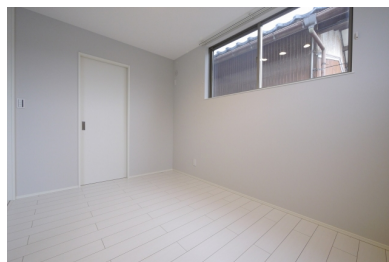
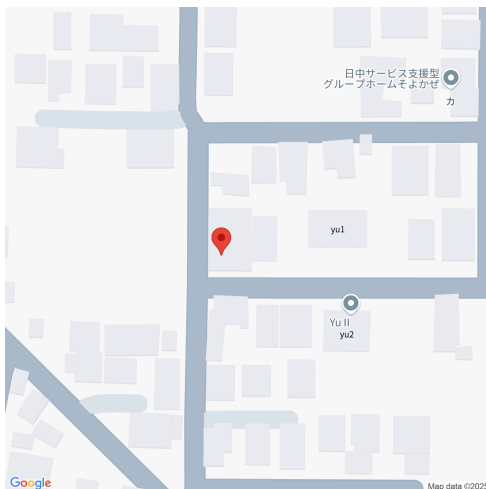
63,000円



新築 人気の本府中エリアに新築登場！！大画面のスマートテレビ付き！！インターネット無料など魅力いっぱいのお部屋です♪ひろびろ一坪風呂で快適 荷物の受け取りが便利な宅配ボックスも付いています(*^_^*)



ネット無料



物件番号 (211845)



エレーヌ梓館 201

所在地	七尾市本府中町カ20番3
築年月	2024年1月
構造/向き	木造 西
間取り詳細	洋室5.3、LDK11.1、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2024年1月下旬
小学校/中学校	山王小学校 900m / 七尾東部中学校 900m
周辺環境	セブン-イレブン 七尾本府中店 400m / ナビィモール 800m / 岡部内科クリニック 1,000m / 100満泊ルト七尾店 1,000m
駐車場	3,300円 2台目3,300円(先着)、軽区画2,750円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	63,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	63,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	72,600円
町費	1,000円	家財保険料(2年)	20,000円
		サポートコール(税込)	5,500円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料	21,540円
駐車料金は上記参照			
合計	71,800円	合計	237,640円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。