1LDK (40.51㎡)

59,000円

コメント

☆新築☆人気の本府中エリアに新築登場！！大画面のスマートテレビ付き！！インターネット無料など魅力いっぱいのお部屋です♪ウォークインクローゼット付きで収納ばっちり！荷物の受け取りが便利な宅配ボックスも付いています(*^-^*)

ネット無料

物件番号　（　211844　）

（　代理　）

エレーヌ梓館　101

所在地	七尾市本府中町カ20番3
築年月	2024年1月
構造／向き	木造　西
間取り詳細	洋室5.3、LDK11、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2024年1月下旬
小学校/中学校	山王小学校 900m / 七尾東部中学校 900m
周辺環境	セブン-イレブン 七尾本府中店 400m / ナッピィモール 800m / 岡部内科クリニック 1,000m / 100満ボルト七尾店 1,000m
駐車料	3,300円　2台目3,300円(先着)、軽区画2,750円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	59,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,300円
町費	1,000円

※駐車料金は上記参照

合計　67,800円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	59,000円
仲介手数料(税込)	68,200円
家財保険料(２年)	20,000円
サポートコール(税込)	5,500円
退去時清掃費用	55,000円
初回保証料	20,340円

合計　228,040円
＋前家賃（日割計算）

SunRi Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。