

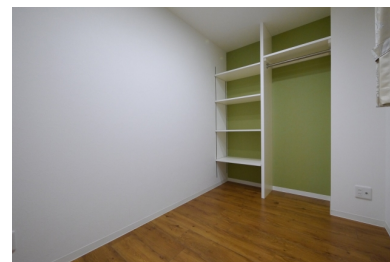
1LDK
(42.03㎡)

58,000円

・コメント

★デザイナーズマンション/オートロック物件★かほくイオンSCまで徒歩6分、Aコープまで徒歩1分♪サンリーホームの事務所が1階にあって安心＊安全です♪白尾インターまで直線＊車で2分♪～金沢方面！～羽咋方面！～内灘方面！何処へ行くにも便利な立地です(#^_^#)

物件番号 (211800)



サン・バリューかほく 206

所在地	かほく市内日角1丁目3番地
築年月	2014年1月
構造/向き	鉄骨造 南西
間取り詳細	LDK12.2、洋室3.2、ウォークインクローゼット、サンルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、バルコニー、角部屋、2階以上、駐輪場、オートロック、BS
入居可能日	2025年11月上旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 800m / 宇ノ気中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン 900m / Aコープ 83m / はせがわクリニック 250m / 白尾インター 1,700m
駐車場	4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。 ※鍵交換費:上下鍵交換の場合27,500円(税込)になります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	58,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	68,200円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込)※上のみ	13,200円
		初回保証料	20,100円

※駐車料金は上記参照

合計	67,000円	合計	236,500円 + 前家賃 (日割計算)
----	---------	----	--------------------------

- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp

