

2LDK
(52.54㎡)

75,000円

・コメント

オール電化物件 インターネット/Wi-Fi無料 スーパー、ドラッグストア、コンビニなどすぐそばで便利な好立地(*^^)vウォークインローゼット付きで収納たっぷり サンプルルームがあるので雨の日もお洗濯ラクラク(^^)便利な宅配ボックスも付いています



オール電化



ネット無料



物件番号 (211782)



トロワ・スールB棟 203

所在地	河北郡津幡町横浜へ46-1
築年月	2014年9月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、洋室4.5、LDK10.5、ウォークインローゼット、サンプルルーム、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンプルルーム、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	2025年8月上旬
小学校/中学校	中条小学校 750m / 津幡中学校 1,100m
周辺環境	ローソン津幡横浜店 170m / スーパーマーケットパロー津幡店 100m / 由雄クリニック 550m / クスリのアオキ津幡店 170m
駐車場	3,300円 並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	75,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	80,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	85,800円
		保証料(1回自家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		駐車場金は上記参照	
合計	84,300円	合計	294,300円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。