

1K  
(30.91㎡)

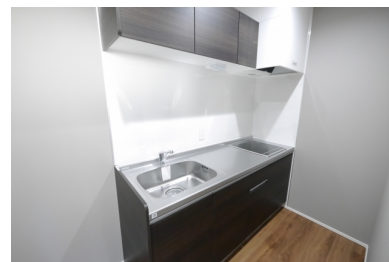
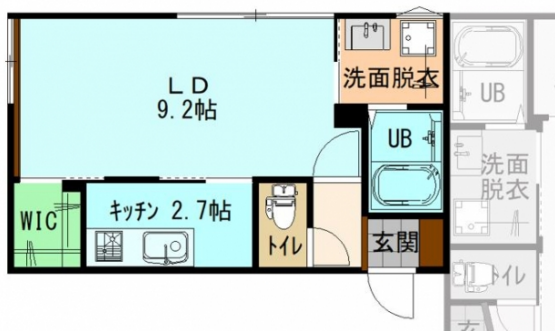
48,000円

・コメント

★築浅デザイナーズアパート★インターネット/Wi-Fi無料★一人暮らしにも嬉しいオートロック・防犯カメラ付き♪根上駅徒歩4分！徒歩10分圏内にコンビニ・スーパーがありお買い物も便利！国道8号線へも車で5分で出れるのでアクセス良好です！宅配ボックス付き☆



ネット無料



物件番号 ( 211761 )

コイル 102

|         |                                                                                                                                         |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 所在地     | 能美市大成町ホ12番1                                                                                                                             |
| 築年月     | 2023年10月                                                                                                                                |
| 構造/向き   | 木造 東                                                                                                                                    |
| 間取り詳細   | LD9.2、K2.7、ウォークインクローゼット                                                                                                                 |
| 設備      | I Hキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス |
| 入居可能日   | 2026年10月上旬                                                                                                                              |
| 小学校/中学校 | 能美市立浜小学校 700m / 能美市立根上中学校 950m                                                                                                          |
| 周辺環境    | ファミリーマート能美大成南店 400m / マルエー根上店 550m / 米島医院 230m / クスリのアオキ 根上店 400m                                                                       |
| 駐車場     | 3,300円                                                                                                                                  |
| 仲介手数料   | (家賃 + 駐車場) + 消費税                                                                                                                        |
| 更新事務手数料 | 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税                                                                                                            |
| 備考      | ※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。                                                                      |

概算費用 (あくまでも目安です)

| 毎月の賃料       |         | 契約時の諸費用   |                          |
|-------------|---------|-----------|--------------------------|
| 家賃          | 48,000円 | 敷金        | 0円                       |
| 共益費         | 4,000円  | 礼金        | 24,000円                  |
| 駐車場         | 3,300円  | 仲介手数料(税込) | 56,430円                  |
| ライフサポート(税込) | 1,100円  | 家財保険料(2年) | 20,000円                  |
|             |         | 退去時清掃費用   | 44,000円                  |
|             |         | 初回保証料     | 16,920円                  |
|             |         | 鍵交換費用(税込) | 13,200円                  |
| ※駐車場金は上記参照  |         |           |                          |
| 合計          | 56,400円 | 合計        | 174,550円<br>+ 前家賃 (日割計算) |

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。