

1LDK  
(39.48㎡)

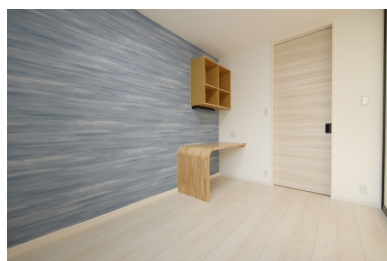
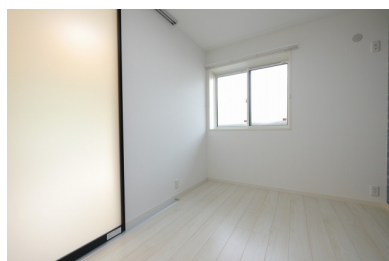
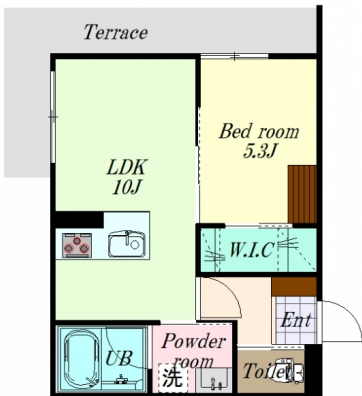
77,000円

コメント

新築 インターネット無料!!金沢医科大学まで徒歩5分!!!  
医科大生や医科大勤務の方におすすめのお部屋です(\*^-^\*)海が目の  
前なので海がお好きな方にもおすすめです。オートロックでセキュ  
リティも安心



物件番号 ( 211712 )



カーサ デル マーレ(Casa del mare) 105

所在地	河北郡内灘町字ハマナス1丁目132
築年月	2023年6月
構造/向き	重量鉄骨 北東
間取り詳細	洋室5.3、LDK10、ウォークインクローゼット、テラス
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、エレベータ、オートロック、CS、BS
入居可能日	即日
小学校/中学校	大根布小学校 800m / 内灘中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 550m / アルビス 1,100m / 金沢医科大学病院 950m / 金沢医科大学 750m
駐車料	3,300円 1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	40,000円
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:33,000円、月額手数料:賃料等の2%がかかります)別途火災保険がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	77,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	154,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	88,000円
町費	210円	クリーニング費用(税込)	52,800円
安心サポート24(税込)	880円	初回保証料	33,000円
合計 87,890円		合計 327,800円 + 前家賃 (日割計算)	

( 仲介 )

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ  
TEL 076-204-7720  
HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。