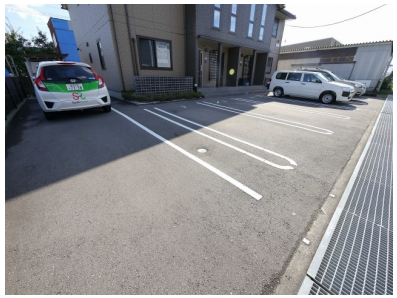
2LDK (78.22㎡)　105,000円

• コメント
☆オール電化・ペット飼育可物件☆と～っても広く畳コーナーもある18帖のリビングが魅力的(*^_^*)嬉しいインターネット無料(*^^)v 50m道路・海側環状線も近いのでアクセス良好です(^^)/

オール電化　ペット可　ネット無料

物件番号　（　211708　）



（　仲介　）

Fantasy(ファンタジー)　201

所在地	金沢市戸水1-128
築年月	2015年10月
構造／向き	軽量鉄骨　東
間取り詳細	洋室6、洋室6、LDK18、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、２階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、ＢＳ、オール電化
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 1,200m / 港中学校 1,200m
周辺環境	ローソン 130m / アルビス 900m / もみの木醫院 1,200m / アピタタウン金沢ベイ 950m
駐車料	3,300円　2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。 ※ペット:小型犬または猫 ２匹まで飼育可能

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	105,000円
共益費	5,500円
駐車料	3,300円

※駐車料金は上記参照

合計　113,800円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	150,000円
仲介手数料(税込)	118,800円
カードキー発行料(税込)	16,500円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	55,000円

合計　375,300円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL 076-283-7738
FAX 076-283-7736
HP www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。