

2LDK
(56.98㎡)

60,000円

・コメント

ペット可物件 嬉しいエアコン2基設備 かほくイオンまで徒歩10分でお買い物にも便利な立地です 追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実 サンルームがあるので雨の日の洗濯も安心ですね ☺

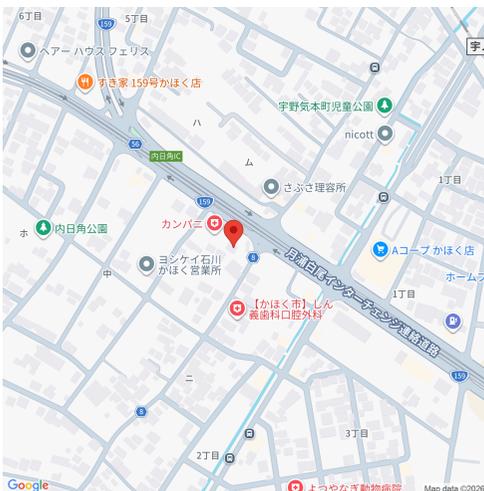


物件番号 (211700)



プレッソ 201

所在地	かほく市内日角八39-1
築年月	2010年1月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室6、洋室5.5、LDK10.2、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2026年6月中旬
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,100m / 宇ノ気中学校 1,500m
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾インター店 850m / Aコープかほく店 750m / 中田内科医院 500m / クスリのアオキ新七塚店 850m
駐車料	5,500円 縦列2台
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) 法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	60,000円	敷金	0円
共益費	3,500円	礼金	80,000円
駐車料	5,500円	仲介手数料(税込)	71,500円
町費	1,000円	定額クリーニング費	90,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	25,000円
保証会社手数料	1,799円	鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	73,779円	合計	269,800円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング



〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。