

1LDK
(48.38㎡)

77,000円

コメント

海側環状線側でアクセス良好(^_^)/コンビニやスーパーも近くお買い物も便利な立地です(*^_^*)お部屋は広がりリビングに人気の対面キッチン(^_^)ウォークインクローゼット付きで収納もたっぷり オートロック機能付きで防犯面も安心の物件です(^_^) インターネット無料も魅力的な物件です

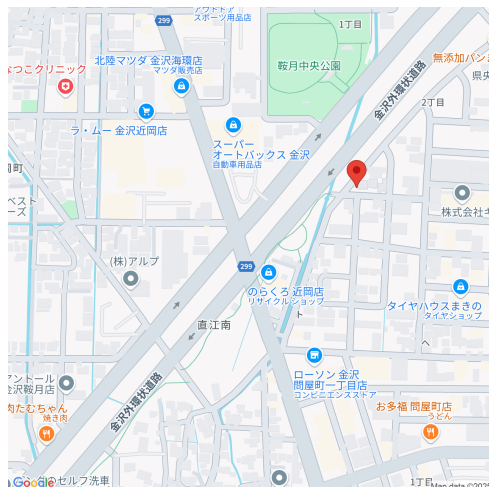
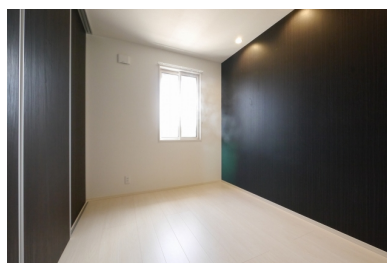
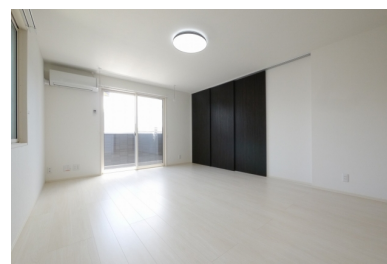
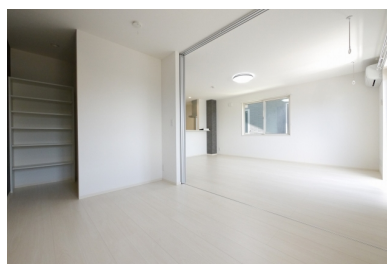
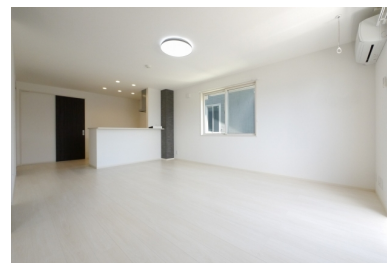
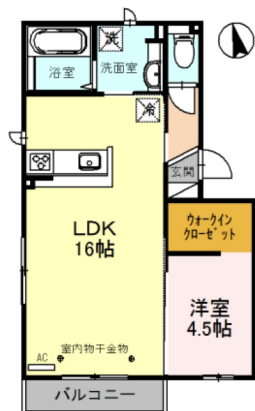


オール電化



ネット無料

物件番号 (211656)



サニーガーデン アンサロン 202

所在地	金沢市直江南2丁目81番地
築年月	2019年1月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室4.5、LDK16、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	鞍月小学校 1,200m / 港中学校 950m
周辺環境	ローソン 260m / 大阪屋ショップ 800m / 井沢内科医院 1,600m / 海側環状線 直江町東交差点 300m
駐車場	3,300円 2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。 お部屋の写真は反転タイプの部屋のものになります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料	契約時の諸費用
家賃 77,000円	敷金 0円
共益費 5,500円	礼金 100,000円
駐車場 3,300円	仲介手数料(税込) 88,000円
町費 300円	カードキー発行料(税込) 16,500円
	ICロック電池代(税込) 1,650円
	保証料(1回目家賃と合わせて) 35,000円
	ルームクリーニング費用(税込) 46,200円
駐車料金は上記参照	
合計 86,100円	合計 287,350円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。