1LDK (40.13㎡)

64,000円

● コメント

★築浅物件★インターネット/Wi-Fi無料★エアコン2基★千里浜インターまで車で1分♪室内物干スペースと浴室乾燥機で天気を気にせずお洗濯できます☆千里浜インターすぐそば！！～金沢方面、～能登方面へアクセスしやすいです♪便利な宅配ボックスもついています！ユーフォリア目の前！羽咋市民はお得にユーフォリアをご利用できます☆

ネット無料

物件番号 （ 211640 ）

（ 代理 ）

サンパレスマリン千里浜Ⅲ 110

所在地	羽咋市千里浜町タ173-1
築年月	2023年8月
構造／向き	木造　南
間取り詳細	LDK11.1、洋室5.6、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス
入居可能日	2026年7月中旬
小学校/中学校	羽咋小学校 900m / 羽咋中学校 1,100m
周辺環境	ファミリーマート 羽咋千里浜インター店 1,100m / あだちストア 1,200m / 平場内科クリニック 1,200m / ウエルシア羽咋南中央店 1,300m
駐車料	3,850円　2台目3,850円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料

家賃	64,000円
共益費	4,500円
駐車料	3,850円
ライフサポート(税込)	1,100円

※駐車料金は上記参照

合計 73,450円

契約時の諸費用

敷金	0円
礼金	64,000円
仲介手数料(税込)	74,250円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	55,000円
初回保証料(J)	22,035円
鍵交換費用(税込)	16,500円

合計 253,785円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。