

1LDK
(47.72㎡)

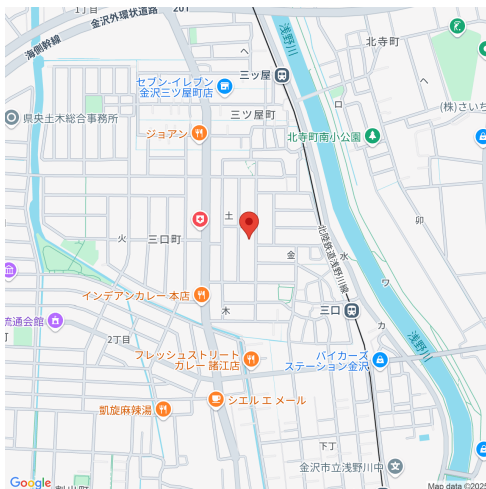
68,500円

・コメント

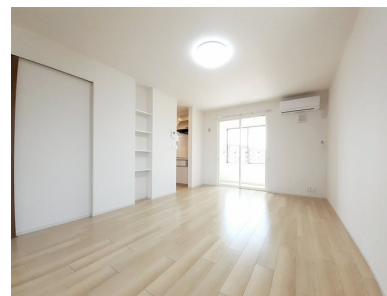
インターネット無料 嬉しいエアコン2基付き 荷物の受け取りに
便利な宅配ボックス付き(^_^) TVドアホン&防犯カメラ設置で防
犯面も安心です(^^)そのほか嬉しい設備がたくさんついています
♪



ネット無料



物件番号 (211594)



(仲介)

ソレアード 201

所在地	金沢市三口町土407
築年月	2023年5月
構造/向き	木造2×4 西
間取り詳細	洋室5.6、LDK12、サンルーム
設備	I Hキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温湯暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2024年7月中旬
小学校/中学校	浅野川小学校 1,500m / 浅野川中学校 1,000m
周辺環境	セブン-イレブン 金沢三ツ屋町店 450m / アルパフーズマーケット 1,000m / 井沢内科医院 900m / クスリのアオキ大河端町店 950m
駐車場	3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	68,500円	敷金	0円
共益費	2,800円	礼金	78,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	78,650円
町費	300円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費(税込)	55,000円
保証会社手数料	1,655円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	76,885円	合計	255,450円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。