1LDK (43.44m²)

## 38,000円

・コメント

プラント3まで徒歩4分!ローソンまで徒歩3分!津幡バイパス車 で1分の生活には便利な好立地(^\_-)-

## 物件番号 ( 211589 )

















( 仲介 )

➡ ポポ	ラーレ 201
所在地	河北郡津幡町庄リ84-1
築年月	1997年3月
構造/向き	鉄骨造 南
間取り詳細	和室6、洋室6、DK6、バルコニー
設備	バス・トイレ別、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、バルコニー、角部屋、 2 階以上、駐輪場、 B S
入居可能日	即日
小学校/中学校	津幡小学校 / 津幡中学校
周辺環境	ローソン 250m / プラント3 280m / 河北中央病院 1,800m / クスリのアオキ 1,200n
駐車料 🚙	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) + 消費税
更新事務手数料	11,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ:契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%かかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

## **-** - 概算費用(あくまでも目安です)

毎月の1	<b></b>	契約時の諸費用	Ħ
家賃	38,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	45,100円
町費	500円	家財保険料(2年)	18,000円
保証会社手数料	970円	定額クリーニング費(税込)	38,000円
24時間サポート(税	込) 330円	保証委託料	22,000円

駐車料金は上記参照

合計 45,100円

合計 123,100円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

## ■サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地 石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会 お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。