

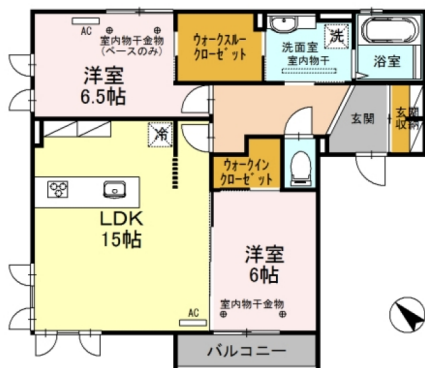
2LDK (70.54㎡) 128,000円

コメント

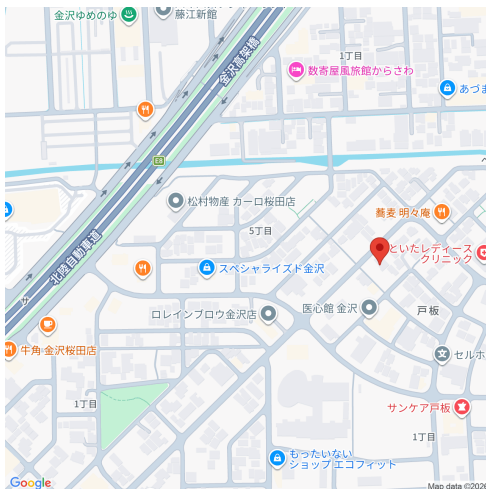
広々2LDK！インターネット無料！！嬉しいエアコン2基付き 各洋室にウォークインクローゼット付きでたっぷり収納できます！国道8号線などアクセス良好な好立地です！



ネット無料



物件番号 (211548)



Sunllena(サンジェーナ) 201

所在地	金沢市戸板2丁目7番地
築年月	2018年10月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室6.5、洋室6、LDK15、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャワーブレードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、都市ガス、宅配ボックス
入居可能日	2026年11月上旬
小学校/中学校	戸板小学校 240m / 長田中学校 1,000m
周辺環境	ファミリーマート 400m / カジマート 450m / 金沢西病院 900m / 国道8号線 400m
駐車場	4,400円 2台目4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。電気は貸主指定で配給。都市ガスです。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	128,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	240,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	145,200円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回の家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	99,000円
駐車料金は上記参照			
合計	138,400円	合計	538,450円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。