

1LDK
(50.01㎡)

71,500円

・コメント

★ペット可物件★築浅★インターネット無料★エアコン2基付き★大切な家族と一緒に暮らすことができます！！防犯カメラや宅配ボックス、トランクルームなど設備も充実しています☆徒歩圏内にコンビニやスーパーがあるのも魅力的ですね♪



ペット可



ネット無料



物件番号 (211499)



🏠 ファルファール I 101

所在地	かほく市高松サ32番地4
築年月	2023年6月
構造/向き	木造2×4 南
間取り詳細	洋室6.1、LDK13.3、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2026年8月下旬
小学校/中学校	高松小学校 1,700m / 高松中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン高松インター店 260m / カジマート高松インター店 300m / 北谷クリニック 450m / クスリのアオキ高松店 350m
駐車場	🚗 2,200円 1台のみ
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.5万円と毎月月額賃料等の2.5%がかかります) ※法人の場合はruumサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	71,500円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	91,500円
駐車場	2,200円	仲介手数料(税込)	80,850円
町費	500円	定額クリーニング費	80,000円
ruumサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	25,000円
保証会社手数料	1,977円	鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	81,057円	合計	280,650円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。