

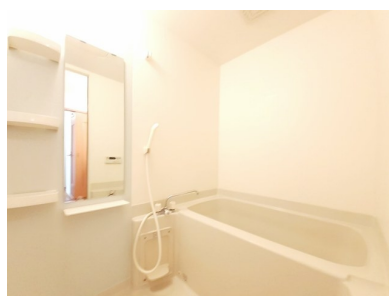
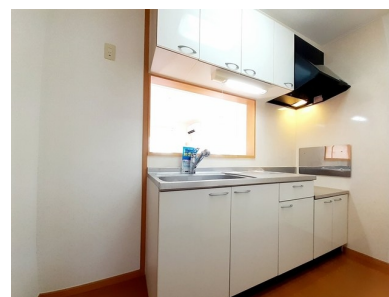
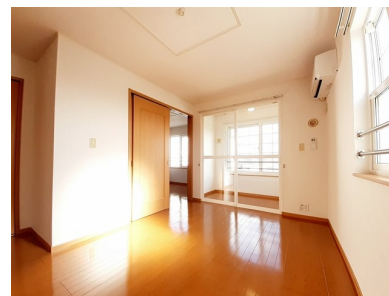
2LDK
(60.95㎡)

57,500円

・コメント

井上小学校横 津幡町役場まで車で2分の好立地 全居室収納有り 人気の対面キッチン・サンルーム付きです、敷地内に駐輪場・トランクルームがあり設備も充実しております

物件番号 (211474)



(仲介)

ツインピース 201

所在地	河北郡津幡町川尻に366-1
築年月	2006年12月
構造/向き	木造2×4 南東
間取り詳細	洋室6.5、洋室6、LDK11.3、サンルーム
設備	対面キッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、床下収納、シューズボックス、TVドアホン、サンルーム、角部屋、2階以上、トランクルーム、駐輪場、CATV
入居可能日	2026年1月下旬
小学校/中学校	井上小学校 / 津幡南中学校
周辺環境	ファミリーマート津幡中須賀店 800m / プラント3津幡店 1,200m / 宗平内科医院 230m / Aコープつばた店 1,100m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリーブ: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	57,500円	敷金	0円
共益費	2,300円	礼金	57,500円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	66,550円
町費	800円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	70,000円
保証会社手数料	1,410円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	65,640円	合計	237,350円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。