1LDK (53.04㎡)

62,000円

● コメント

★築浅★インターネット/Wi-Fi無料(*^-^*)単身の方にもおすすめのお部屋です☆シャンプードレッサーなど基本設備完備(^^♪サンルーム付きなので天気を気にせずお洗濯できます☆宅配ボックス付きで荷物の受け取りも楽々♪コンビニ・スーパー徒歩圏内でお買い物も便利な立地です(*^^)v

ネット無料

物件番号　（　211464　）

（　代理　）

アクアスキュータム　203

所在地	河北郡津幡町加賀爪ニ100番1
築年月	2023年6月
構造／向き	木造　北
間取り詳細	洋室5.5、LDK13.5、サンルーム
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室１坪以上、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、サンルーム、角部屋、２階以上、トランクルーム、宅配ボックス
入居可能日	2024年8月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 / 津幡中学校
周辺環境	ファミリーマート 250m / Aコープ 230m / 由雄クリニック 270m / クスリのアオキ 600m
駐車料	3,000円　2台縦列の場合5,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	62,000円
共益費	4,000円
駐車料	3,000円
ライフサポート(税込)	1,100円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	62,000円
仲介手数料(税込)	71,500円
家財保険料(２年)	22,000円
退去時清掃費用	66,000円
初回保証料	21,030円
鍵交換費用(税込)	11,000円

※駐車料金は上記参照

合計　70,100円

合計　253,530円 ＋前家賃（日割計算）

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　076-204-7720

HP　www.sunrihome.jp