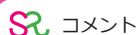


1LDK
(44.03㎡)

67,000円



東金沢駅近く！ 新築オール電化 インターネット無料(*^_^*)ホームセキュリティ&オートロックで防犯面も安心(*^_^*)スーパー・コンビニ徒歩圏内でお買い物も便利な好立地です(*^_^*)

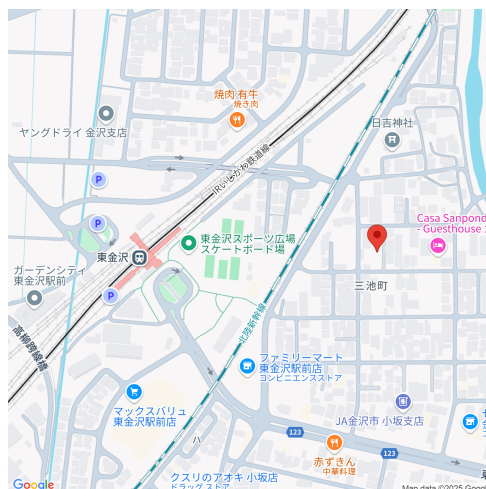
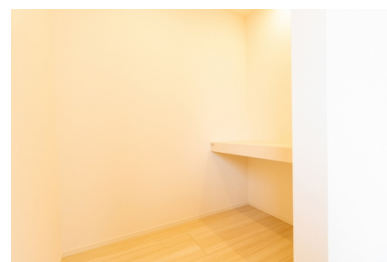
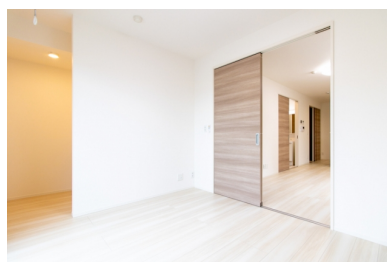
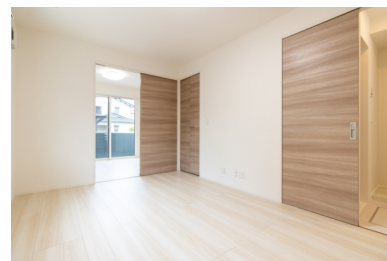


オール電化



ネット無料

物件番号 (211441)



(仲介)



コンフォール三池 101

所在地	金沢市三池町87番
築年月	2023年4月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室6、LDK12.75、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、B/S、オール電化、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	小坂小学校 750m / 北鳴中学校 500m
周辺環境	ファミリーマート 290m / マックスバリュ 400m / 浅野川病院 800m / Vドラッグ 900m
駐車場	5,500円 2台目5,500円(先着)
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。



概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	67,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	80,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	79,200円
町費	500円	カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		ルームクリーニング費用(税込)	46,200円
		保証料(1回家賃と合わせて)	35,000円
合計		合計	
77,500円		258,550円	
		+ 前家賃 (日割計算)	



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。