

1LDK
(52.50㎡)

73,000円

・コメント

オール電化 インターネット/Wi-Fi無料 津幡駅まで徒歩9分の好立地！室内物干スペース3箇所あり ホームセキュリティ&オートロックでセキュリティも安心です(^-^ シャンブードレッサーなど設備も充実してます



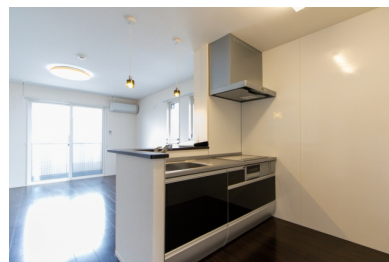
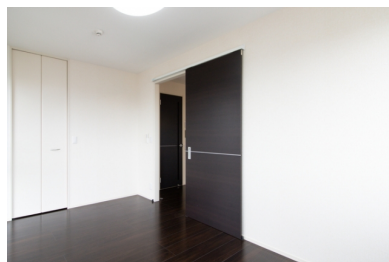
オール電化



ネット無料



物件番号 (211424)



🏠 ジャルディーノ 303

所在地	河北郡津幡町南中条5号24-1
築年月	2015年12月
構造/向き	軽量鉄骨 東
間取り詳細	洋室6、LDK15、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、洗面化粧台、シャンブードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、オール電化
入居可能日	2025年5月中旬
小学校/中学校	中条小学校 220m / 津幡南中学校 500m
周辺環境	セブンイレブン津幡太田店 860m / アル・プラザ津幡 650m / 二宮内科医院 170m / スギドラッグ津幡店 500m
駐車場	3,300円 並列2台目契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	73,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	80,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	83,600円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ルームクリーニング費用(税込)	58,300円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
駐車料金は上記参照			
合計	82,300円	合計	273,400円 + 前家賃 (日割計算)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

🏠 サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。