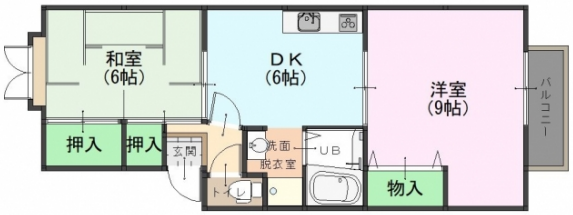
2DK (45.72㎡)

44,000円

●コメント
クスリのアオキそば！！嬉しいエアコン２台付き☆ＴＶドアホン、シャンプードレッサー、ウォシュレット、ガスコンロ設置♪スーパー・コンビニ徒歩圏内の好立地☆のと里山海道へのアクセスも良好で各方面へのお出かけ、通勤にも便利です◎

物件番号　（　211414　）



（　代理　）

リバーサイド桂　103

所在地	金沢市桂町イ132-4
築年月	1995年4月
構造／向き	軽量鉄骨　南
間取り詳細	洋室9、和室6、DK6
設備	ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン２基、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、出窓、トランクルーム
入居可能日	2026年6月中旬
小学校/中学校	木曳野小学校 1,000m / 金石中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン 220m / バロー 500m / みなとクリニック 800m / クスリのアオキ 65m
駐車料	3,000円　2台目敷地外駐車場3,000円
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	44,000円
共益費	2,000円
駐車料	3,000円
ライフサポート(税込)	1,100円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料(税込)	51,700円
家財保険料(２年)	22,000円
鍵交換費用(税込)	11,000円
初回保証料	15,030円
退去時清掃費用	55,000円

※駐車料金は上記参照

合計　50,100円

合計　154,730円
＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126　石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ
TEL　076-204-7720
HP　www.sunrihome.jp

- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。