

2LDK
(53.65㎡)

94,000円

・コメント

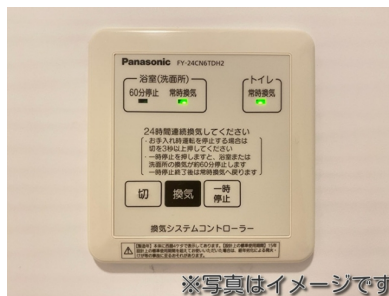
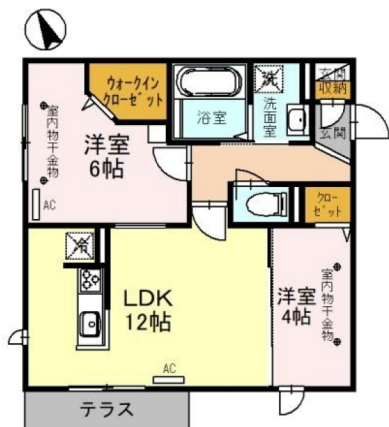
新築ペット飼育可 インターネット無料(*^_^*)Z E H - M物件で
光熱費削減 宅配ボックス付きで荷物の受取も安心です(^-^)/



ペット可



ネット無料



物件番号 (211364)

(仲介)

ロイヤルコート若宮 101

所在地	金沢市若宮2丁目265番
築年月	2023年2月
構造/向き	軽量鉄骨 南西
間取り詳細	洋室4、洋室6、LDK12、ウォークインクローゼット、テラス
設備	対面キッチン、IHキッチンヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2023年3月上旬
小学校/中学校	戸板小学校 850m / 長田中学校 1,300m
周辺環境	セブンイレブン 300m / カジマート 900m / 金沢西病院 1,700m / マックスバリュ 1,200m
駐車場	4,400円 2台目先着順
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 電気は貸主指定で配給。 ペット:小型犬または猫1匹 お部屋の写真はイメージです。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	94,000円	敷金	0円
共益費	6,000円	礼金	200,000円
駐車場料	4,400円	仲介手数料(税込)	107,800円
		ルームクリーニング費用(税込)	49,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目安家賃と合わせて)	35,000円
駐車場金は上記参照			
合計	104,400円	合計	410,450円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(3)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。