

1LDK
(43.60㎡)

73,000円

コメント

築浅 ペット可物件 インターネット/Wi - fi無料 国道8号線まで車で6分 各方面へのアクセス良好な好立地(^^ 追い焚き機能付きバスや浴室乾燥機付きで設備も充実(*^_^*)オートロック付きなので防犯面も安心ですね(^_-)



物件番号 (211347)



グレース若宮 302

所在地	金沢市若宮2丁目260番
築年月	2023年1月
構造/向き	軽量鉄骨 西
間取り詳細	洋室4.5、LDK13、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、T Vドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、BS、宅配ボックス
入居可能日	2025年9月上旬
小学校/中学校	戸板小学校 900m / 長田中学校 1,200m
周辺環境	セブンイレブン薬師堂店 220m / カジマート桜田店 850m / 高倉内科クリニック 190m / ウェルシア出雲町店 550m
駐車場	5,500円 並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。小型犬又は猫1匹ペット飼育可能(敷金1か月要)

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	73,000円	敷金	0円
共益費	6,500円	礼金	140,000円
駐車場	5,500円	仲介手数料(税込)	85,800円
		ルームクリーニング費用(税込)	60,500円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	2,750円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		駐車場金は上記参照	
合計	85,000円	合計	340,550円 + 前家賃 (日割計算)

(仲介)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済み場合はご容赦下さい。