

1LDK
(48.15㎡)

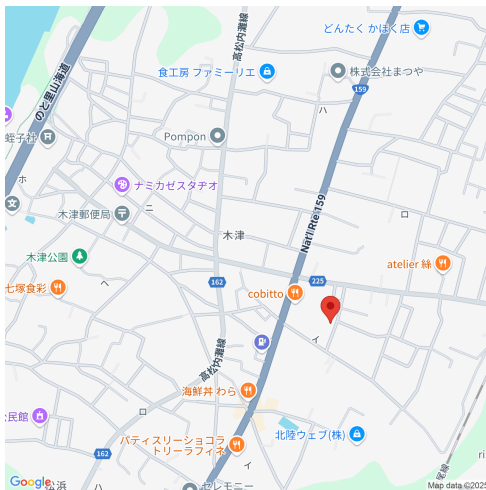
66,000円

・コメント

インターネット無料☆嬉しいエアコン2基付き☆横山駅まで徒歩7分、七塚小学校まで11分、イオンかほくSCまで車で10分の好立地(※^^)v単身者様～新婚さんにおすすめ1LDK(^^)/防犯カメラ&TVドアホンで防犯面も安心です♪宅配ボックス設置で荷物の受け取りもラクラク(^^-)☆その他嬉しい設備が充実しています!!



ネット無料



物件番号 (211274)

🏠 グランディール I (木津) 101

所在地	かほく市木津口56番地8
築年月	2023年3月
構造/向き	木造2×4 南西
間取り詳細	洋室6.1、LDK12.5、ウォークインクローゼット、サンルーム
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2024年12月中旬
小学校/中学校	七塚小学校 1,000m / 河北台中学校 1,700m
周辺環境	ファミリーマート松浜店 372m / どんたくかほく店 604m / 紺谷医院 800m / ドラッグストアコスモス七塚店 1,500m
駐車場	3,300円 2台目3,300円、2台縦列の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。

🏠 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	66,000円	敷金	0円
共益費	2,200円	礼金	66,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	75,900円
町費	1,000円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費	60,000円
保証会社手数料	1,602円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	74,432円	合計	245,200円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。