

1LDK
(40.37㎡)

66,000円

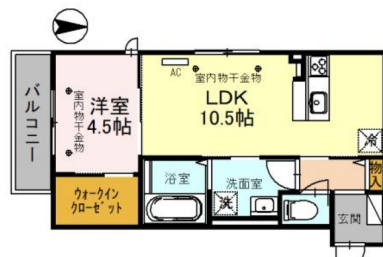
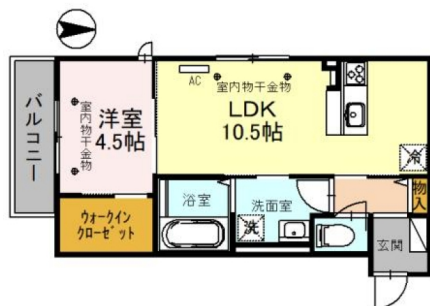
コメント

★新築★インターネット無料！！海側環状線まで車で1分の好立地(*^_^*)収納スペースたっぷりで収納力ばっちり★ホームセキュリティと防犯カメラ付きで防犯面も安心です(^_-)☆宅配ボックスもあるので荷物の受取もらくらく(*^_^*)v



ネット無料

物件番号 (211268)



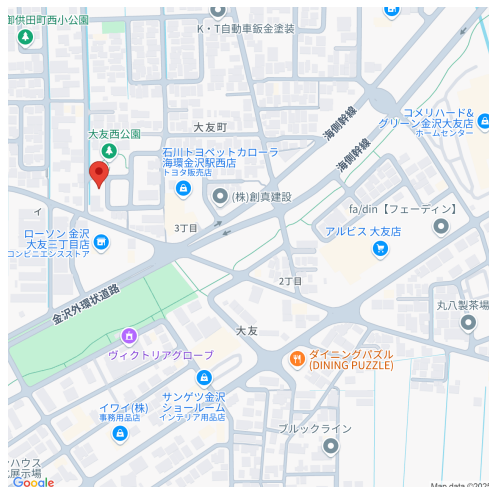
※写真はイメージです



※写真はイメージです



※写真はイメージです



※写真はイメージです



サンク R 202

所在地	金沢市大友3丁目32番、33番、34番、35番、3
築年月	2023年3月
構造/向き	軽量鉄骨 南
間取り詳細	洋室4.5、LDK10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、T.Vドアホン、バルコニー、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	2023年3月下旬
小学校/中学校	鞍月小学校 650m / 港中学校 1,100m
周辺環境	ローソン 70m / アルビス 450m / もみの木医院 400m / 海側環状線 大友町西交差点 130m
駐車場	4,400円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)がかかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。 ※別途ルームクリーニング費用(税込)がかかります。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	66,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	132,000円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	77,000円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
※駐車場金は上記参照			
合計	74,900円	合計	262,150円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。