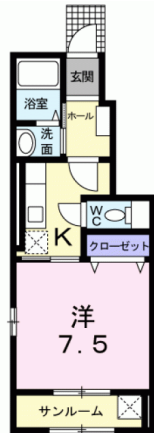


1K
(30.79㎡)

50,500円

・コメント

★インターネット無料★コンビニやスーパーまで徒歩圏内★看護専門学校まで徒歩3分！！専門学生の方におすすめです☆浴室乾燥機とサンルームで雨の日のお洗濯も楽ちんです♪TVドアホン付きで防犯面も安心です★



物件番号 (211202)



サイドエイトⅡ 103

所在地	金沢市鞍月東1丁目40
築年月	2012年3月
構造/向き	木造 南東
間取り詳細	洋室7.5、K、サンルーム
設備	バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、CATV、BS
入居可能日	2026年11月中旬
小学校/中学校	鞍月小学校 1,100m / 港中学校 2,200m
周辺環境	セブンイレブン金沢石川県庁前店 750m / ラ・ムー金沢駅西店 700m / 県立中央病院 300m / 石川県立総合看護専門学校 250m
駐車場	4,400円 2台目4,400円 縦列区画あり6,600円。
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	※保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料 2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) ※法人の場合はroomサポート費用の金額が変更になる場合があります。詳細につきましては、お問い合わせください。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	50,500円	敷金	0円
共益費	2,900円	礼金	50,500円
駐車場	4,400円	仲介手数料(税込)	59,950円
町費	200円	定額クリーニング費	50,000円
roomサポート費用(税込)	1,980円	保証委託料	22,000円
保証会社手数料	1,319円	鍵セット費(税込)	3,300円
※駐車場金は上記参照			
合計	61,299円	合計	185,750円 + 前家賃 (日割計算)

不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

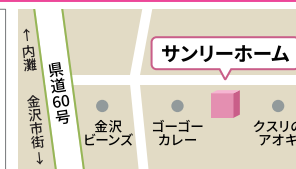
サンリーの賃貸

〒920-8203 石川県金沢市鞍月5丁目74番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 0120-17-3388

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。