1R (30.60㎡)

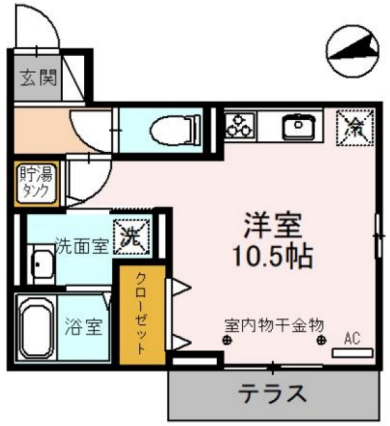
66,000円

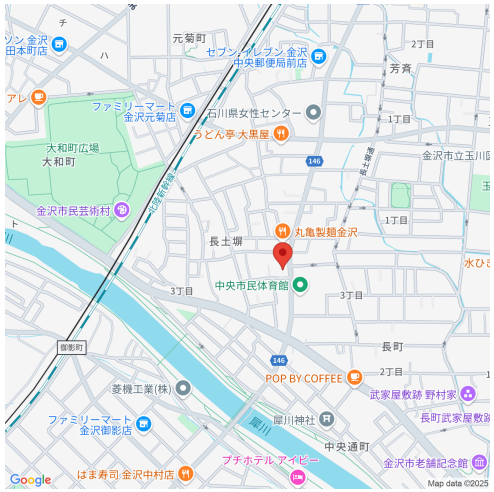
コメント

★新築オール電化★インターネット無料！！エコキュートで光熱費節約(*^^)vお部屋の設備充実(^_-)-☆共用部には便利な宅配ボックス付き(*^-^*)

オール電化　ペット可　ネット無料

物件番号　（　211198　）





（　仲介　）

D－Ｒｅｓｉｄｅｎｃｅ長土塀Ⅱ　102

所在地	金沢市長土塀2丁目5-30
築年月	2022年9月
構造／向き	軽量鉄骨　西
間取り詳細	洋室10.5、テラス
設備	ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エコキュート、エアコン、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、テラス、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、オートロック、ＢＳ、オール電化、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	中央小学校 750m / 高岡中学校 1,000m
周辺環境	セブンイレブン 500m / マルエー 1,000m / 高倉内科クリニック 1,900m / スギドラッグ 180m
駐車料	8,800円　先着順
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	66,000円	敷金	0円
共益費	4,500円	礼金	150,000円
駐車料	8,800円	仲介手数料(税込)	81,400円
		カードキー発行料(税込)	16,500円
		ICロック電池代(税込)	1,650円
		保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
		ルームクリーニング費用(税込)	38,500円
合計	※駐車料金は上記参照 79,300円	合計	＋前家賃（日割計算） 323,050円

概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。

SunRi_Home

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒920-3126　石川県金沢市福久2丁目1番地

石川県知事免許（4）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-254-1028

HP　www.sunrihome.jp