

1LDK
(42.35㎡)

58,000円



コメント
津幡町役場近くに築浅1LDKが登場 インターネット/wi-fi無料が魅力的！初めての一人暮らしにもおすすめ(*^ ^*)テレビドアホン付きでセキュリティも安心、室内物干スペース付きで天気を気にせずお洗濯できます(^.^)コンビニ・スーパー徒歩圏内でお買い物もべんりな立地です(^.^)



ネット無料

物件番号 (211192)



(代理)

プランシェM 201

所在地	河北郡津幡町字加賀爪二89-1
築年月	2023年1月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	洋室4、LDK9.4
設備	対面キッチン、ガスコンロ付、バス・トイレ別、温水暖房洗濯便座、洗面化粧台、シャブードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、BS
入居可能日	2025年6月中旬
小学校/中学校	津幡小学校 700m / 津幡中学校 750m
周辺環境	ファミリーマート 230m / Aコープ 350m / 河北中央病院 550m / 津幡町役場 300m
駐車場	3,000円 2台目3,000円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	58,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	58,000円
駐車場	3,000円	仲介手数料(税込)	67,100円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		初回保証料	19,830円
		退去時清掃費用	55,000円
		鍵交換費用(税込)	13,200円
駐車場金は上記参照			
合計	66,100円	合計	235,130円 + 前家賃 (日割計算)



不動産(賃貸・売買・仲介・管理)内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーホーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許(4)第3925号(公社)石川県宅建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。