

1LDK  
(43.17m<sup>2</sup>)

62,000円

SQ コメント

築浅 高気密対応サッシで快適な住環境 インターネット無料  
嬉しいエアコン2基付き 浴室乾燥暖房機など設備も充実です(^\_-)-  
宅配ボックスがあり、荷物の受け取りも便利です(^^\)/白尾インターまで車で4分なので~金沢方面、~能登方面へのアクセスも良好 (^^\)

ネット無料



物件番号 ( 211144 )



(代理)



不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

株式会社 サンリーエーム

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地  
石川県知事免許 (4) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP [www.sunrihome.jp](http://www.sunrihome.jp)



SQ スクエアガーデン

202

所在地 かほく市大崎北186

築年月 2023年2月

構造／向き 木造 南

間取り詳細 LDK11、洋室5、ウォークインクローゼット

設備 対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、2階以上、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、宅配ボックス

入居可能日 2025年3月上旬

小学校/中学校 宇ノ気小学校 1,900m / 宇ノ気中学校 2,400m

周辺環境 ファミリーマート 800m / かほくイオン 1,100m / 中田内科医院 1,300m / クスリのアオキ 1,800m

駐車料 3,300円 2台目3,300円

仲介手数料 (家賃 + 駐車料) + 消費税

更新事務手数料 新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税

備考 保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円、月額手数料:賃料等の1%かかります)連帯保証人は不要です。

SQ 概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料

家賃	62,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	62,000円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	71,500円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料(J)	21,120円
		鍵交換費用(税込)	16,500円

契約時の諸費用

駐車料金は上記参照

合計 70,400円

合計 248,120円

+ 前家賃(日割計算)

SQ 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。

SQ 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。

SQ 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。

SQ 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。