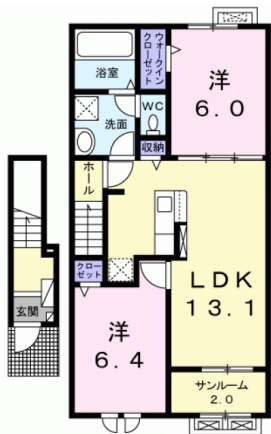


2LDK
(63.03m²)

71,000円



ネット無料



- コメント

家賃20%割引キャンペーン！！ 新築 インターネット無料 嬉しいエアコン2基付き TVドアホンと防犯カメラで防犯面も安心(^-^)、宅配ボックスがありお荷物の受け取りも楽々♪ サンプルーム・浴室乾燥機がついているので、雨の日の洗濯にも困りません(^_-) 設備も充実しています(^_-) その他設備も充実しています

物件番号 (211129)



(仲介)

 ヴィラ ベルディ 203

所在地	かほく市宇気タ47 - 1
築年月	2023年1月
構造／向き	木造2×4 南西
間取り詳細	洋室6、洋室6.4、LDK13.1、サンルーム、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、床下収納、照明器具付、TVドアホン、サンルーム、2階以上、トランクルーム、駐輪場、BS、防犯カメラ、宅配ボックス
入居可能日	即日
小学校/中学校	宇ノ気小学校 1,900m / 宇ノ気中学校 1,700m
周辺環境	ファミリーマートかほくななこぼ店 1,300m / 大飯屋 2,200m / なかお医院 1,500m / ドラッグコスモス七塚店 1,300m
駐車場 	3,300円 2台縦列の場合5,500円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場料) + 消費税
更新事務手数料	22,000円(税込)
備考	保証会社加入必須(ハウスリース: 契約時保証委託料2.2万円と毎月月額賃料等の2.2%~5.5%がかかります) 家賃支払い時に収納手数料170円(税込)がかかります。 2月1日までに契約開始の方限定で23ヶ月間+日割り分の家賃のみを20%割引させていただきます。

 概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	71,000円	敷金	0円
共益費	2,000円	礼金	0円
駐車料	3,300円	仲介手数料(税込)	81,400円
町費	350円	家財保険料(2年)	18,000円
24時間サポート(税込)	330円	定額クリーニング費(税込)	65,000円
保証会社手数料	1,620円	保証委託料	22,000円
		鍵セット費(税込)	3,300円
駐車料金は上記参照			
合計	78,600円	合計	189,700円 + 前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

 **サンリーの賃貸**

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。