1R (30.59㎡)

74,000円

● コメント

☆ペット飼育可☆インターネット無料！！ウォークインクローゼット付きで収納力バッチリ！オートロックとホームセキュリティで一人暮らしも安心です☆ドラッグストア目の前でお買い物も便利☆

ペット可　ネット無料

物件番号　（　211089　）

















（　仲介　）

カルミヤ駅西　102

所在地	金沢市駅西本町3丁目8番20号
築年月	2017年5月
構造／向き	軽量鉄骨　南東
間取り詳細	洋室10.5、ウォークインクローゼット、バルコニー
設備	対面キッチン、ＩＨクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温水暖房洗浄便座、追い焚き、洗面化粧台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、エアコン、ウォークインクローゼット、床下収納、シューズボックス、照明器具付、ＴＶドアホン、バルコニー、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、オートロック、ＢＳ
入居可能日	2026年12月上旬
小学校/中学校	戸板小学校 1,900m / 長田中学校 850m
周辺環境	ローソン 200m / マックスバリュ 950m / わかさ内科クリニック 650m / スギ薬局 20m
駐車料	6,600円　並列1台のみ契約可
仲介手数料	(家賃 ＋ 駐車料) ＋ 消費税
更新事務手数料	新賃料1ヶ月
備考	※保証会社加入必須(契約時保証料:35,000円、月額保証料:賃料等の1%+800円(非課税)、振替手数料:99円(税込)かかります)連帯保証人は不要です。 ※月額保証料は電気料金等も加算されるため毎月変動があります。 ※電気は貸主指定で配給。 ※ペット飼育可(小型犬または猫2匹まで)

概算費用（あくまでも目安です）

毎月の賃料	
家賃	74,000円
共益費	6,000円
駐車料	6,600円

契約時の諸費用	
敷金	0円
礼金	140,000円
仲介手数料(税込)	88,000円
カードキー発行料(税込)	16,500円
ICロック電池代(税込)	2,750円
保証料(1回目家賃と合わせて)	35,000円
ルームクリーニング費用(税込)	49,500円

※駐車料金は上記参照

合計　86,600円

合計　331,750円 ＋前家賃（日割計算）

不動産（賃貸・売買・仲介・管理）内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

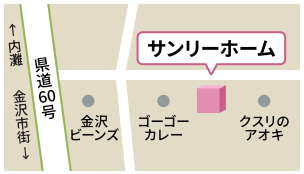
〒920-8203　石川県金沢市鞍月5丁目74番地

石川県知事免許（3）第3925号　（公社）石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL　0120-17-3388

HP　www.sunrihome.jp



- 概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- 概算費用は駐車場１区画込みのシミュレーションとなっております。
- 写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- 万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。