

1LDK
(41.31㎡)

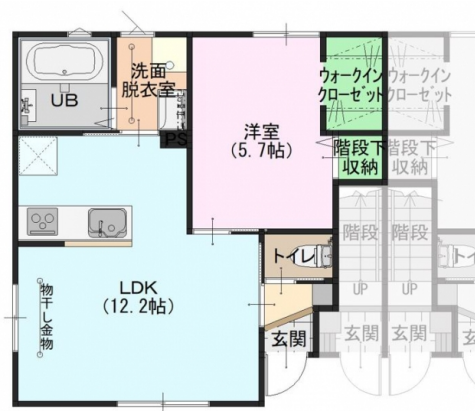
63,000円

・コメント

築浅 窓付きの明るい浴室 インターネット/Wi-fi無料 宇野気駅まで徒歩13分、スーパー・コンビニ・ドラッグストアの徒歩10分圏内なので週末のお買い物にも便利な立地です(^^) 嬉しいエアコン2基付き 樹脂サッシを使用し、気密性、断熱性が高くなっております。上下階間に遮音ボードとアスファルト系遮音マットを導入した防音配慮住宅となっております。



ネット無料



物件番号 (211070)



オーシャンズ 109

所在地	かほく市外日角二34-2
築年月	2023年1月
構造/向き	木造 東
間取り詳細	洋室5.7、LDK12.2、ウォークインクローゼット
設備	対面キッチン、IHクッキングヒーター、システムキッチン、バス・トイレ別、温床暖房洗浄便座、追い焚き、浴室1坪以上、浴室乾燥機、洗面化粧台、シャワーブース、室内洗濯機置場、エアコン2基、ウォークインクローゼット、シューズボックス、照明器具付、TVドアホン、角部屋、室内物干スペース、トランクルーム、駐輪場、BS、宅配ボックス
入居可能日	2026年10月中旬
小学校/中学校	外日角小学校 200m / 河北台中学校 1,400m
周辺環境	セブンイレブンかほく白尾 700m / 大阪屋ショップ 750m / 中田内科医院 1,200m / クスリのアオキ新七窪店 750m
駐車場	3,300円 2台目3,300円
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) + 消費税
更新事務手数料	新賃料+1台目Pの0.5ヶ月(2台目Pは1ヶ月)+消費税
備考	保証会社加入必須(契約時保証料:賃料等の30%(最低保証料1.5万円)、月額手数料:賃料等の1%がかかります)連帯保証人は不要です。

概算費用 (あくまでも目安です)

毎月の賃料		契約時の諸費用	
家賃	63,000円	敷金	0円
共益費	4,000円	礼金	63,000円
駐車場	3,300円	仲介手数料(税込)	72,600円
ライフサポート(税込)	1,100円	家財保険料(2年)	22,000円
		退去時清掃費用	55,000円
		初回保証料(J)	21,420円
		鍵交換費用(税込)	16,500円
駐車料金は上記参照			
合計	71,400円	合計	250,520円 + 前家賃 (日割計算)

(代理)

不動産 (賃貸・売買・仲介・管理) 内外装リフォーム、各種コンサルティング

サンリーの賃貸

〒929-1126 石川県かほく市内日角1丁目3番地
石川県知事免許 (3) 第3925号 (公社) 石川県宅地建物取引業協会

お問い合わせ

TEL 076-204-7720

HP www.sunrihome.jp



- ・概算費用には別途消費税がかかる項目があります。
- ・概算費用は駐車場1区画込みのシミュレーションとなっております。
- ・写真、間取りは現況と異なる場合は、現況を優先します。
- ・万一成約・申し込み済みの場合はご容赦下さい。